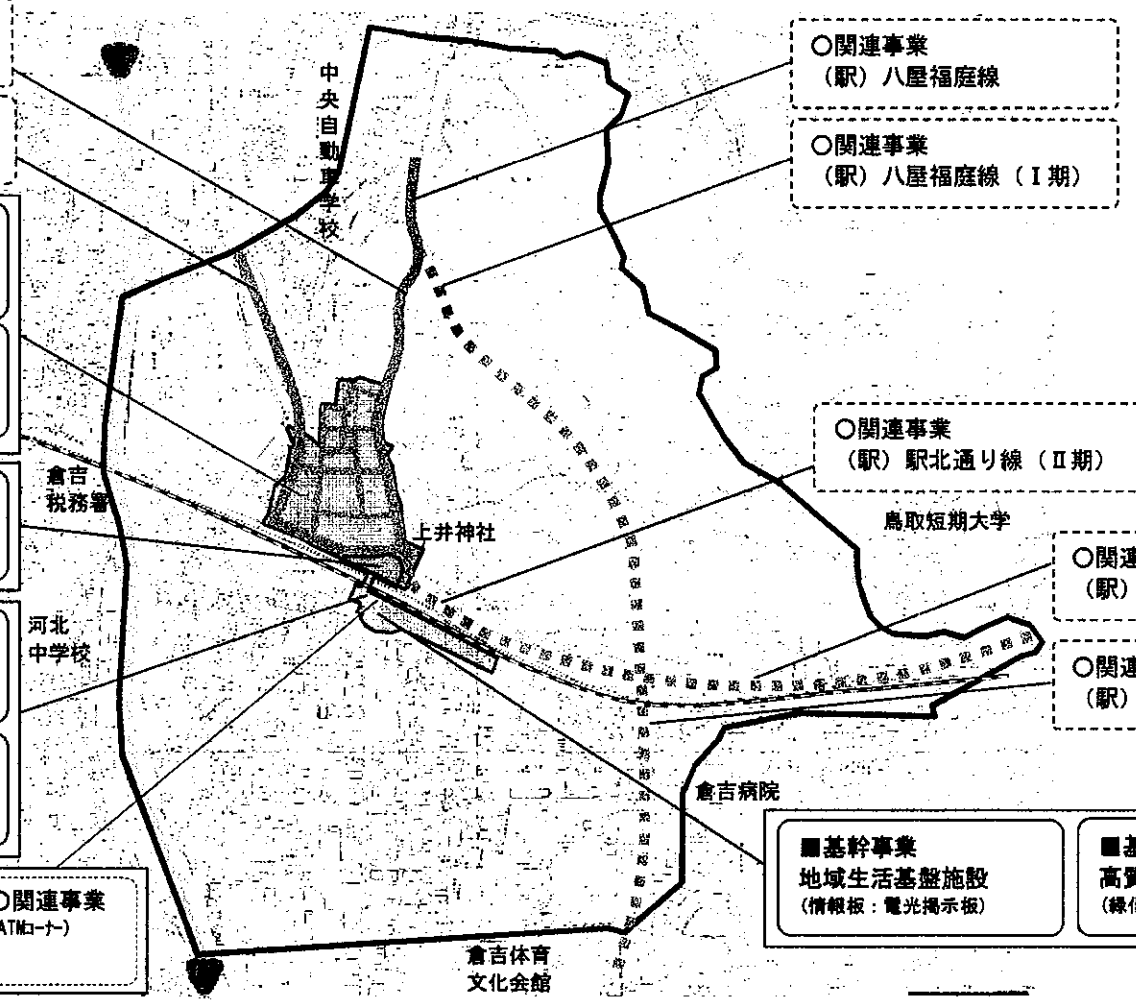
倉吉駅周辺地区（鳥取県倉吉市） 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
大目標："賑わいと交流"梨の花温泉郷のエントランスの実現 目標1：倉吉駅を中心とした交通結節機能の強化及び都市機能の更新 目標2：バリアフリーで人にやさしく、景観に配慮した交流空間となる施設整備の推進とまちなみ環境づくり	駅乗降客数	単位：人/年	4,784	H17	5,000	H23	4,328	H23
	交通環境に対する満足度	単位：%	17.2	H18	23.0	H23	59.9	H24
	市街地環境に対する満足度	単位：%	18.1	H18	23.0	H23	53.7	H24
	観光施設の利用者数	単位：人/年	7,300	H18	7,500	H23	84,556	H23.10

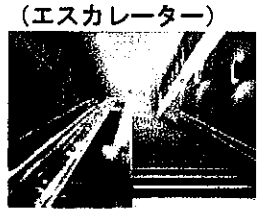
整備区域図



地域創造支援事業
（上井羽合線沿道地内造成工事）

高質空間形成事業
（駅北広場ﾓﾆｭﾒﾝﾄ）

高質空間形成事業
（エスカレーター）



交通結節点改善事業
（駅構上化、自由通路の整備、
エレベーターの設置等）

○関連事業
（都）駅北通り線（Ⅰ期）

○関連事業
上井羽合線

■基幹事業
道路
（上井羽合線沿道地内区画道路）

○関連事業
上井羽合線沿道
土地区画整理事業

□提案事業
地域創造支援事業
（上井羽合線沿道地内造成工事）

○関連事業
駅北広場整備

■基幹事業
高質空間形成事業
（緑化施設等：駅北広場ﾓﾆｭﾒﾝﾄ）

■基幹事業
高質空間形成事業
（障害者誘導設：公衆トイレ）

○関連事業
上井羽合線沿道
土地区画整理事業

■基幹事業
高質空間形成事業
（歩行者支援施設：ｴｽｶﾚｰﾀｰ）

■基幹事業
高次都市施設
（地域交流ｾﾝﾀｰ）

■提案事業
地域創造支援事業
（観光物産館）

○関連事業
（ATMｺｰﾅｰ）

○関連事業
（駅）八屋福庭線

○関連事業
（駅）八屋福庭線（Ⅰ期）

○関連事業
（駅）駅北通り線（Ⅱ期）

○関連事業
（駅）駅北通り線（Ⅲ期）

○関連事業
（駅）八屋福庭線（Ⅱ期）

■基幹事業
地域生活基盤施設
（情報板：電光掲示板）

■基幹事業
高質空間形成事業
（緑化施設等：駅南広場改修）

高次都市施設
（地域交流センター）

地域創造支援事業
（観光物産館）

地域生活基盤施設
（電光掲示板）

高質空間形成事業
（駅南広場改修）

駅周辺の状況

駅南口

駅北口

凡　例
- 基幹事業
- 提案事業
- 関連事業

まちの課題の変化	・自由通路による南北市街地への歩行によるアクセス性が向上している。 ・駅北口の新規整備や南口の整備により、バスや鉄道など公共交通への乗降環境が向上している。 ・駅北の市街地整備が完成しており、駅に近く、緑豊かな良好な街並みが形成された市街地環境を創出している。 ・地元要望の地域交流センターや観光物産館、駅前広場など、交流の場が整備され、賑わいが創出されつつある。 ・公衆トイレ、エスカレーター、エレベーターの設置により、バリアフリー化された駅舎が整備され、駅利用者の利便性が向上している。
今後のまちづくりの方策（改善策を含む）	・指定管理者制度やNPOなどの民間活力を導入し、市民や来訪者等が立ち寄りやすい場の提供を進める。 ・活用が期待されている、駅周辺の将来ビジョンを示し、利害関係者とともに今後の活用について検討する。 ・近隣自治体を含めた観光圏の取り組みを進めており、JRとも連携しながら鉄道利用及び魅力の向上に繋がる取り組みが必要である。 ・環境問題への啓発も視野に入れた公共交通機関の利用促進に向けた取り組みを実施する。